

Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus
atrankos ir skyrimo tvarkos aprašo
priedas

**UAB „CASTRADE SERVICE“
BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIAUS DEKLARACIJA**

2014-05-14 Nr. 202
(data)

Vilnius
(vieta)

I. BENDROJI INFORMACIJA

*Juridinis asmuo, kita organizacija ar jų padalinys	
Pavadinimas	UAB „CASTRADE SERVICE“
Kodas	302746208
Šalis, kurioje įsteigtas ar įregistruotas juridinis asmuo, kita organizacija ar jų padalinys	Lietuvos Respublika
Buveinės adresas	Perkūnkiemio g. 47-106, LT-12101 Vilnius
Registravimo data	
Ryšio duomenys	tel. 852316378, 867918981
	el. paštas: administravimas@castradeservice.lt
	interneto svetainė, tinklaraštis ar kita www.castradeservice.lt

II. VEIKLOS SRITYS, TEIKIAMOS PASLAUGOS IR PATIRTIS

Asmens veiklos sričių ir teikiamų paslaugų, susijusių su daugiabučių namų bendrojo naudojimo objektų administravimu, naudojimu ir priežiūra, aprašymas (išskiriant pagrindinę veiklos sritį ir kitas veiklos sritis, susijusias su bendrojo naudojimo objektų administravimu, naudojimu ir priežiūra): **bendro naudojimo objektų, patalpų administravimas, eksploatavimas, priežiūra, apžiūra ir komunalinių paslaugų teikimas, vidaus ir išorės inžinerinių tinklų ir sistemų apžiūra ir priežiūra, valymas, avarijų likvidavimas bei remonto darbai, komunalinių ir namo eksploatavimo paslaugų teikimas.**

Asmens patirtis bendrojo naudojimo objektų administravimo ir (ar) pastatų naudojimo ir priežiūros srityje (nurodyti metus, nuo kada asmuo atlieka funkcijas bendrojo naudojimo objektų administravimo ar pastatų naudojimo ir priežiūros srityje): **2 metai.**

Administruojamų daugiabučių namų ar kitų pastatų skaičius ir plotas: **57 vnt. 185'803 m².**

Informacija, ar asmuo taiko Būsto valdymo ir priežiūros veiklos elgesio kodeksą (nurodoma, ar asmuo yra susikūręs Būsto valdymo ir priežiūros veiklos elgesio kodeksą, ar

yra prisijungęs (ar ketina prisijungti) prie tokį kodeksą susikūrusios asmenų grupės ar organizacijos ir paskyrusios už šio kodekso taikymą atsakingą subjektą), esminės šio kodekso nuostatos, taip pat kita patalpų savininkams reikšminga informacija: **Ne**.

Informacija apie pasirengimą vykdyti bendrojo naudojimo objektų administravimą (išsamiai aprašoma, kaip asmuo planuoja atlikti bendrojo naudojimo objektų administravimo funkcijas, nurodytas Vyriausybės patvirtintuose Daugiabučių namų bendrojo naudojimo objektų administravimo nuostatuose): **Asmuo šia veikla vykdo nuo 2012 m. birželio 1 d.**

III. INTERESAI

Veiklos, dėl kurių asmuo negali vykdyti bendrojo naudojimo objektų administravimo funkcijų	
(Pildoma teikiant prašymą skirti bendrojo naudojimo objektų administratoriumi gyvenamosiose vietovėse, kuriose, Lietuvos statistikos departamento duomenimis, gyvena 100 tūkst. ir daugiau gyventojų, išskyrus atvejus, jeigu gyvenamųjų vietovių, kuriose gyvena mažiau negu 100 tūkst. gyventojų, savivaldybių tarybos nenusprendžia kitaip)	
Fizinio ar juridinio asmens teikiamos paslaugos	Nurodoma (taip / ne)
Šilumos tiekimas	Ne
Elektros energijos tiekimas	Ne
Dujų tiekimas	Ne
Geriamojo vandens tiekimas	Ne
Atliekų vežimo paslaugų teikimas	Ne
Liftų nuolatinės techninės priežiūros paslaugų teikimas	Ne

Ar fizinis ar juridinis asmuo (įskaitant juridinio asmens vadovą), pretenduojantis teikti bendrojo naudojimo objektų administravimo paslaugas, ir jo steigėjas yra tiesiogiai ar netiesiogiai pagal Lietuvos Respublikos konkurencijos įstatymą (Žin., 1999, Nr. 30-856; 2012, Nr. 42-2041) susijęs su kitais fiziniais ir (ar) juridiniais asmenimis, teikiančiais nurodytas paslaugas savivaldybės teritorijoje, kurioje jis pretenduoja teikti bendrojo naudojimo objektų administravimo paslaugas (jeigu taip, nurodoma, su kokiais): **Ne**.

IV. ADMINISTRATORIAUS CIVILINĖS ATSAKOMYBĖS DRAUDIMAS

Draudėjas	Draudimo sutarties sudarymo data	Draudimo poliso Nr.	Draudimo poliso galiojimo laikotarpis	Draudimo suma, litais
„If P&C Insurance AS“	2014-01-14	BCA Nr. 00008515	2015-01-16	1 000 000 Lt

Jeigu asmuo savo civilinės atsakomybės neapdraudęs, nurodomas įsipareigojimas ją apdrausti iki paskyrimo atlikti bendrojo naudojimo objektų administravimo funkcijas: (įrašomas asmens įsipareigojimas iki paskyrimo atlikti bendrojo naudojimo objektų administravimo funkcijas apdrausti savo veiklą vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio

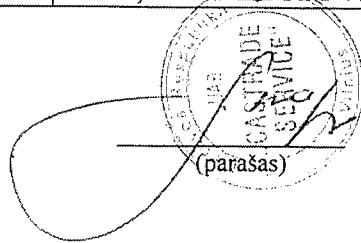
kodekso 4.84 straipsnio 6 dalimi) _____

Nurodomas įsipareigojimas administratoriaus civilinę atsakomybę drausti civilinės atsakomybės draudimu viso bendrojo naudojimo objektų administravimo laikotarpiu:
Įsipareigojame drausti Civilinio atsakomybės draudimu visą administravimo laikotarpį.

V. BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO TARIFAS

Nurodomas savivaldybės teritorijoje teikiamų bendrojo naudojimo objektų administravimo paslaugų tarifas, Lt/m ²		
Daugiabučiuose namuose, kurių plotas iki 1 000 m ²	Daugiabučiuose namuose, kurių plotas nuo 1 000 iki 3 000 m ²	Daugiabučiuose namuose, kurių plotas didesnis kaip 3 000 m ²
0,15 Lt / m² su PVM	0,14 Lt / m² su PVM	0,13 Lt / m² su PVM

Direktorius
(pareigos)



Laimutis Karvelis
(vardas, pavardė)



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS DĖL Į ASMENŲ, PRETENDUOJANČIŲ VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOJE TEIKTI BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO PASLAUGAS, SĄRAŠĄ ĮRAŠYTOS UAB „CASTRADE SERVICE“ DUOMENŲ PAKEITIMO

2017 m. kovo 29 d. Nr. 30-677
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. birželio 20 d. nutarimu Nr. 567 patvirtinto Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos ir skyrimo tvarkos aprašo 14 punktu, Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2014 m. gegužės 30 d. įsakymo Nr. 30-1403 „Dėl pavedimo organizuoti asmenų, pretenduojančių teikti bendrojo naudojimo objektų administravimo paslaugas, atranką“ 2 punktu ir atsižvelgdama į uždarosios akcinės bendrovės „Castrade service“ 2017 m. kovo 8 d. prašymą,

k e i č i u į Asmenų, pretenduojančių Vilniaus miesto savivaldybės teritorijoje teikti bendrojo naudojimo objektų administravimo paslaugas, sąrašą, kuris skelbiamas Vilniaus miesto savivaldybės interneto svetainėje, įrašytos uždarosios akcinės bendrovės „Castrade service“ duomenis:

Asmens, pretenduojančio teikti bendrojo naudojimo objektų administravimo paslaugas, vardas, pavardė arba pavadinimas	Asmens, pretenduojančio teikti bendrojo naudojimo objektų administravimo paslaugas, patirtis bendrojo naudojimo objektų administravimo ir (ar) pastatų naudojimo ir priežiūros srityje	Asmens nurodytas Savivaldybės teritorijoje teikiamų bendrojo naudojimo objektų administravimo paslaugų tarifas, Eur/m ² (PVM mokėtojai tarifą nurodo su PVM)			Kita papildoma informacija
		Daugiabučiuose namuose, kurių plotas iki 1000 m ²	Daugiabučiuose namuose, kurių plotas nuo 1000 iki 3000 m ²	Daugiabučiuose namuose, kurių plotas didesnis kaip 3000 m ²	
1	2	3	4	5	6
UAB „Castrade service“	nuo 2012 m.	0,02-0,04	0,02-0,04	0,02-0,04	AD 2014-05-30 įsakymas Nr. 30-1403 Perkūnkiemio g. 45-106 (85) 231 6378 8 679 18 981 administravimas@castradeservice.lt www.castradeservice.lt