



UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „RASŲ VALDA“

Naujininkų g. 5, LT-02109 Vilnius, Tel. (8 5) 216 2057, Faks. (8 5) 216 1925, el. paštas info@rasuvalda.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 121475275, PVM mokėtojo kodas LT214752716
www.RasuValda.lt

BENDROVĖS PRISISTATYMAS

UAB „Rasų Valda“ įregistruota 1992 metais, tačiau įmonės, kaip komunalinio ūkio prižiūrėtojos, ištakos siekia 1978 metus. Taigi įmonė turi virš **40 metų** darbo patirtį daugiabučių namų priežiūros srityje.

Bendrovės veikla yra apdrausta civilinės atsakomybės draudimu **300'000** eurų sumai.

Įmonėje dirba **24** įvairaus profilio, ilgametę patirtį turintys savo srities specialistai.

Šiuo metu UAB „Rasų valda“ administruoja **102** daugiabučius namus. Teikiame paslaugas savivaldybės įsakymu paskirtiems namams, daugiabučių namų savininkų bendrijoms bei jungtinės veiklos sutarties pagrindu valdomiems namams. Gyventojams padedame išsirinkti namo atstovus su kuriais nuolat palaikome ryšį atliekant kasdienes ir pildomas namo priežiūros bei remonto darbus.

Savo administruojamuose namuose įmonė pati teikia ir kitas su daugiabučių namų priežiūra susijusias paslaugas: techninę priežiūrą, šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūrą, patalpų valymą, teritorijos tvarkymą, renovacijos organizavimą, avarinės tarnybos paslaugas, vamzdinių remontą/atnaujinimą ir kt.

Bendrovė savo veikloje naudoja šiuolaikinę įrangą, galinčią atlikti sudėtingus darbus. Internetiniame puslapyje www.RasuValda.lt yra įdiegta klientų *Savitarnos Sistema*, leidžianti gyventojams peržiūrėti sąskaitas už suteiktas paslaugas, atliktus kasdienes bei papildomas darbus pagal namą/laiptinę, tiesiogiai registruoti gedimus bei darbų užklausas namo administratoriui, matyti visą savo namo informaciją, laiptinių valymo bei kitų atsakingų asmenų *tiesioginius kontaktus*. Taip pat *Savitarnos Sistemoje* skelbiami skelbimai apie planuojamus, ir visus Jūsų name atliktus darbus, bei suteikiama didesnė galimybė gauti informaciją apie mūsų paslaugas, numatomus darbus tolimesnei pastato priežiūrai bei sudaryti ateities poreikių planus.

Įmonės *dispečerinėje tarnyboje* įrengta linija, skirta tik klientams, kurių pranešimai įrašomi, ir esant reikalui analizuojami. Registruojamos žodinės, raštiškos ir telefoninės paraiškos, avarinės situacijos, išsiaiškinami savininkų poreikiai, nesklandumai, užtirinant teikiamų paslaugų operatyvumą, kokybę ir kultūrą. Bendrovės administracija ir techninis skyrius puikiai pasiruošę operatyviai vykdyti visus su daugiabučių namų priežiūros veikla susijusius darbus.

UAB „Rasų valda“ teikiamų paslaugų įkainiai svyruoja priklausomai nuo namo būklės, dydžio, amžiaus, bei teikiamų paslaugų apimties. Šiuo metu jie svyruoja tarp:

Administravimas **0,035 - 0,0434 Eur/m²**

Techninė priežiūra **0,055 – 0,08 Eur/m²**

Šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūra **0,055 – 0,08 Eur/m²**

Laiptinių valymas **0,05 – 0,07 Eur/m²**.

TIKIMĖS MALONAUS BENDRADARBIAVIMO!